

Kundeninformationen zur Erfüllung der gesetzlichen Informationspflicht

1. Angaben zum Unternehmen / Vermittler

Unternehmen: **Karsten Liehr & Sonja Scholz GbR** Tel.: 02522-6299790
Versicherungen und Investment Fax.: 02522-6299791
Am Landhagen 34 Email: info@liehr-scholz.de
DE-59302 Oelde

Vermittler: **Herr Karsten Liehr und Frau Sonja Scholz**

2. Versicherungsmakler mit Erlaubnis nach § 34d Abs. 1, Finanzanlagenvermittler mit Erlaubnis nach § 34f Abs. 1 Nr. 1 (offenes Investmentvermögen) und Immobiliendarlehensvermittler gemäß § 34i der Gewerbeordnung, gemeldet bei der IHK-Nord Westfalen, Sentmaringer Weg 61, 48151 Münster. Die Tätigkeit als Versicherungsmakler und Immobiliendarlehensvermittler beinhaltet auch Beratung.

3. **Produktanbieter** Fonds: Bis zu 300 (www.netfonds.de/Fondsgesellschaften),
Immobiliendarlehen: Der Vermittler wird unabhängig tätig.

4. Gemeinsame Registerstelle

Deutscher Industrie- und Handelskammer (DIHK)
Breite Straße 29, DE-10178 Berlin, Telefon: 030/20308-0
Registerabruf unter folgenden Registernummern:

<http://www.vermittlerregister.info>

Karsten Liehr § 34 d GewO: D-NF28-Q9ECW-34
§ 34 f GewO: D-F-156-LJMT-48
§ 34 i GewO: D-W-156-FH4Z-64

Sonja Scholz: § 34 d GewO: D-HV4E-3JXGL-81
§ 34 f GewO: D-F-156-D4MF-99
§ 34 i GewO: D-W-156-VK4H-37

5. Beschwerden und Streitschlichtung:

Bei Beschwerden können Sie sich unter den unter 1 genannten Kontaktdaten direkt an uns wenden oder an die Schlichtungsstelle für die außergerichtliche Streitbeilegung:
Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung
Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg

Information über die Vergütung bei der Finanzanlagenvermittlung und ggf. -beratung

Im Zusammenhang mit der Anlagevermittlung und ggf. -beratung kann die Vergütung hierfür durch Sie als Anleger oder durch Dritte (Produktgeber) oder in Kombination erfolgen. Dies ist abhängig von Ihren Wünschen und Bedürfnissen und den Finanzprodukten, welche eventuell vermittelt werden. Soweit die Vergütungsbestandteile insofern durch Sie gezahlt werden, erfolgt dies entsprechend einer gesondert zu treffenden Vergütungsvereinbarung. Soweit Zuwendungen im Zusammenhang mit der Anlageberatung oder -vermittlung insofern von Dritten (Produktgebern) erbracht werden, dürfen diese behalten werden.

Information über Art und Quelle der Vergütung als Versicherungsmakler

Im Zusammenhang mit der Beratung oder Vermittlung kann die Vergütung hierfür entweder durch konkret vereinbarte Zahlung durch den Kunden, durch eine in der Versicherungsprämie enthaltene Provision oder sonstige Vergütung, die vom Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird, oder in einer Kombination aus beidem erfolgen. Dies ist abhängig von Ihren Wünschen und Bedürfnissen und den jeweiligen Versicherungsprodukten, die vermittelt werden.

Information über das Leistungsentgelt/Kosten für die Immobiliendarlehensvermittlung

Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber. Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Es können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.